

Assemblée Générale 2023 du CIL de la GARE & des CÔTES du PLAN

Assemblée générale du CIL DE LA GARE ET DES COTES DU PLAN

Samedi 10 février 2024



HV
Mna3

CH.
BL

MT

PNO

JLP

GH

JR

DZ

DSVA

ING

Présents :

Robert BENEVENTI
Laetitia QUILICI
Julien ROCCHIA
Antoine VACCARO

M. Le président Thierry SAIAS ouvre la séance en présentant les membres du bureau et les administrateurs qui se reportent candidat, et fait un appel à candidature :

M. SAIAS
Mme DOUCET
M. SERTILANGE
M. BRAVIN
M. LAINO

Se présentent : M. BIRMANO, Mme SAF et M. CARUSO.

1- Point sur les comptes

• Recettes

Corso Fleuri => subvention pour le char 1600 €
610 € de ferraille et de grillage
785€ de fleurs

Fête de la soupe => association paie la soupe => 100€

Fête des voisins => 370 € aide du magasin Intermarché

Sortie Fête des citrons => à prix coûtant : bénéfice de 200 €

Sortie San Rémo => Bénéfice de 200 €

Pour les sorties en partenariat avec Eclat les bénéfices sont partagés

Vide grenier : pour les adhérents gratuit et 110 places réservées pour les adhérents
Recettes de 1400 €

Débroussaillage du chemin des Capucines :
Appel de fonds de 8€
C'est M. MARCHETTI qui fera le débroussaillage

M. LAINO gère ce dossier

- **Dépenses**

Charges pour le nom du domaine du site INTERNET

Location d'un garage 50€ / mois

Achat d'une imprimante avec recharges d'encre 198 €

Téléphone 267 €

Les 6759€ en caisse ce jour permettent de faire les avances pour les activités

2- Activités

Fête de la soupe depuis 8 ans

En 2024 : 2 soupes

Le restaurant La Picholine a fait une soupe

Février => sortie à Menton location d'un bus

Participation au Corso fleuri et à la cueillette des soucis

M le Maire explique pourquoi la ville a planté les soucis sur le terrain mis à disposition par M GIORDANO

Le vide-grenier du mois de septembre était complet

3- Inauguration des ronds-points : Le mérite agricole et Le mérite maritime

M le Maire explique que côté Ollioules, c'est le mérite agricole car ce qui a fait la renommée d'Ollioules, ce sont les agriculteurs

Côté Sanary, clin-d'œil pour la mer : il va être refait en enlevant les cristaux et en les remplaçant par des galets avec la mise en place d'un pointu cédé par un administré

4- Giratoire de la route de la gare

Il est efficace et bien planté

C'était une demande du CIL

2 réunions à La Crau

1ère réunion personne n'a pu répondre sur les problématiques de la Reppe

2ème les questions ont pu être posées

Organisées par C Simon remplacé par la maire de la Garde : financement des bâtards d'eau planche qui coulent pour empêcher l'eau d'entrer dans les logements.

Le quartier de la gare partiellement inondable

Le Pont de la Reppe Six Fours/Sanary va être rehaussé entre 2025 et 2026

Doublement de la Reppe au quartier des Prats => nouveau PPRI / il y aura une buse de la Reppe jusqu'à la mer pour freiner l'eau.

Demande si changement du PPRI impacte le quartier de la Gare => pas de réponse

6- Inauguration du chemin piétonnier Franca

Entre le chemin piétonnier et le jardin Para possibilité de passer

Continuité du piétonnier côté Reppe jusqu'au passage à gué

Une autre étude est faite sur la continuité passage des côtes du plan jusqu'à Ollioules

7- Suite de la réunion avec les riverains du chemin des Passeroses

Une caméra sur le parking du Hameau est posée + panneau parking

Mesures de bruit et murs anti bruit => cela dépend d'Escota (réunion OK le 06.03)

M. SAIAS indique que le bruit est très important sur le pont de la Reppe avec les camions

Le goudronnage n'a été fait que d'un seul côté (sens Toulon Marseille)

M. SAIAS demande pourquoi sur Sanary le mur antibruit fait 3m alors que sur Ollioules il est à 1,60m.

8- Inauguration du bus de la gare à Sanary

M. Le Maire trouve la situation ubuesque : il est interdit de faire passer le réseau Mistral par Sanary pour rejoindre Six Fours

Le changement de délégataire, RATP a permis de débloquent les choses

Ligne 83 qui part des Sablottes qui vient jusqu'à Ollioules Gare

Le 120 va au centre ville d'Ollioules

9- Problèmes Placette du Hameau de la Gare

Taille de l'Olivier : à voir pour un remplacement → **B. LERDA**

Cohabitation avec les locataires, difficile, même pour les associations.

Sur la place il y a un bel éclairage, peut être même trop alors qu'à l'angle du 1002 B il n'y a pas d'éclairage : les administrés ont appelé 5 ou 6 fois → **C. HARTALRICH**

M. Le Maire explique que l'immeuble a été acheté par la Ville, et qu'à ce moment-là il n'y avait pas d'accord pour réaliser des logements sociaux.

M. GOND a accompagné la Ville et n'a pas pu faire tous les logements en social : il n'y en a qu'un. Il a acheté les logements et les loue.

M Baudry a racheté le bail emphytéotique

Les locataires sont couverts par la CAF : le loyer est payé directement au propriétaire.

La Ville a alerté la CAF car les logements sont en sur-occupation : procédure en cours d'instruction.

Parallèlement il a été pris de contact avec un bailleur social pour qu'il rachète le bail emphytéotique.

Ce dernier réhabilitera les lieux avec relogement des familles actuelles dans des appartements adaptés.

10 – Demandes

- Problèmes de stationnements anarchiques sur les trottoirs : on ne peut plus accéder aux containers poubelles : **PMO**
- Voir si on peut éteindre l'éclairage sur la placette => **DST / GH**
- Éclairage du tunnel sous la gare => il est cassé => **DST / C HARTALRICH**
- Problème d'arrachage de compteurs mais les câbles sont toujours accessibles => voir avec EDF => **DST**
- Idem après le pont => **DST / GH**
- Où en est la plaque chemin des Coquelicots ? Cela fait plus 6 mois que c'est en attente => **DST / GH**
- Bornes incendie : Apparemment il n'y a pas d'eau dans celle à côté de la déchetterie
M. SAIAS doit relever le numéro et on vérifiera si elle est activée ou pas (REMOCRA) => **Vu avec JL PIERACCINI, la borne est opérationnelle.**
- Chemin des Côtes du Plan : la sortie est difficile car les voitures qui arrivent d'Ollioules vont vite : M. Le Maire explique qu'il faut être patient et se mettre bien sur la droite.
Il y a une impasse au niveau des containers mais la voie est privée donc ce n'est pas à la Ville de mettre un panneau « voie sans issue ».

M. Le Maire rappelle qu'il y a eu de nombreux contrôles de vitesse et félicite les personnes du quartier car il n'y a pratiquement pas de PV d'Ollioulais

- Chemin Franca => actuellement il y a une aire de retournement pour les camions poubelles. Un riverain demande si suite aux prochaines constructions, est ce que cela sera conservé => il faut vérifier le permis des acquéreurs bâtiments Franca (M. Saint Marc) auprès de **DSUA**
Une haie côté colline gêne le passage en montant à gauche (propriétaire Maçon Medina) → faire courrier → **D. ZAHOUT**
- Gêne pour stationnement
Talus de la Gare à tailler **J ROCCHIA**
Refaire marquage au sol **DST / GH**
- Quand on descend de la gare côté déchetterie, des lauriers roses cachent le panneau stop => Voir à qui s'appartient, à priori Ollioules => **DST**
- Demande de prolongement de la piste cyclable RD11 sur Sanary => Voir avec **CD83 LQ**
- Rond-Point RD11
RD11 => Côté Barbier ce n'est pas un trottoir, le trottoir est de l'autre côté.
Le délaissé « DUTERTRE » va être aménagé fin 2024.
Demande d'un container à verre pour tout le quartier des Côtes du plan qui serait placé au début du chemin des côtes du plan => **à étudier DST**
- Plus haut => le conseil départemental indique que ce n'est pas un trottoir, M. Le Maire va demander au département pour formaliser en "vrai" trottoir

Le Président indique qu'il a l'intention de laisser la main après 10 ans.



QUOI	QUI	NOTES
Placette du Hameau de la Gare : - Taille de l'Olivier : voir pour un remplacement - Pas d'éclairage angle du 1002 B	B. LERDA C. HARTALRICH	Urgent
Problèmes de stationnements anarchiques sur les trottoirs	PMO	A Contrôler
Extinction éclairage de la Placette	M. MAZELLA G. HERMITTE	A voir
Eclairage sous le tunnel de la gare cassé	M. MAZELLA C. HARTALRICH	Urgent
Problèmes arrachages de compteurs avec fils pendants : voir EDF	M. MAZELLA	A Faire
Plaque chemin des Coquelicots ?	M. MAZELLA G. HERMITTE	Très Urgent
Chemin Franca : - vérification du permis de construire des acquéreurs des bâtiments Franca (M. SAINT-MARC) pour conservation aire de retournement. - une haie, côté colline, gêne le passage en montant à gauche (propriétaire, M. MEDINA) : courrier à faire.	DSUA D. ZAHOUT	Urgent A voir
Gêne pour le stationnement : - Talus de la Gare à tailler - Refaire marquage au sol	J. ROCCHIA M. MAZELLA G. HERMITTE	A Faire
Descente de la Gare coté déchetterie : des lauriers roses cachent un STOP. A qui appartient-il ? A vérifier	M. MAZELLA	A voir
Demande de prolongement de la piste cyclable RD11 sur Sanary	L. QUILICI CD 83	OK.
Demande d'un container à verre à placer au début du chemin des Côtes du Plan : à étudier	M. MAZELLA	OK

18-3-24
